

Białystok, 15-10-2025 r.
25-B6/S/05936.

Załącznik nr 1 do umowy nr 25-B6/UP/05936 o przyłączenie do sieci.

**Warunki przyłączenia nr 25-B6/WP/05936 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: 30 budynków, 2 administracje oraz budynek usługowy

Lokalizacja: gmina Wasilków, miejscowość Wasilków, nr dz. 6104/3, 6104/4, 6104/5, 6104/6, 6104/7, 6104/8, 6104/9, 6104/10, 6104/11, 6104/12, 6104/13, 6104/14, 6104/15, 6104/16, 6104/17, 6104/18, 6104/20, 6104/21, 6104/22, 6104/23, 6104/24, 6104/25, 6104/26, 6104/27, 6104/28, 6104/29, 6104/30, 6104/31, 6104/32, 6104/33, 6104/34, 6104/35, 6104/36, 6104/37,

Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 15-10-2025, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: **pole liniowe nN. Stacja zasilająca 11-1628 Wasilków.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **492,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 **Dostosować stację transformatorową 11-1628 do wyprowadzenia nowego obwodu nN i zwiększonego obciążenia.**
 - 5.2 **Wybudować przyłączy kablowe nN YAKXS 4x240 mm² o dł. ok. 450 m od ST 11-1628 do złącza kablowo-pomiarowego usytuowanych na dz.6104/22 przy granicy działek 6104/36 i 6104/37 przelotowo przez złącza kablowo-pomiarowe usytuowane na dz. 6104/20 i 6104/22 (30 budynki mieszkalne i 2 administracyjne).**
 - 5.3 **Dostosować stację transformatorową 11-1621 do wyprowadzenia nowego obwodu nN i zwiększonego obciążenia.**
 - 5.4 **Wybudować przyłączy kablowe YAKXS 4x240 mm² o długości ok. 160 m od stacji transformatorowej do złącza kablowego z układem pomiarowym półpośrednim (budynek usługowy) usytuowanego przy granicy nieruchomości nr 6104/21, 6104/22 i 6091. Wykonać powiązanie między projektowanymi złączami kablowymi.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 Urządzenia zainstalowane w obiekcie zasilić zapomiarową linią zasilającą nN. Wykonać instalacje odbiorcze w zakresie potrzeb odbiorcy. Rozdzielenie punktu PEN na PE i N wykonać po stronie instalacji Odbiorcy. Wykonanie uziemienia punktu rozdziału stanowi integralną część instalacji Odbiorcy.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze kablowo-pomiarowe nN w pasie drogowym.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej (32 szt.),
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
 - 8.3 zastosować półpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej i biernej z rejestracją profili obciążenia,
 - 8.4 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania dla kategorii C2 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,

- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
- 9.1 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 25 A (30 szt.),**
- 9.2 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 A (2 szt.),**
- 9.3 **bezpiecznik mocy o wartości prądu znamionowego 80 A,**
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C.**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
- 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
- 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
- 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
- 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- 15.3 **Moc przyłączeniowa: 30 x 14 kW - budynki mieszkalne, 2 x 11 kW - administracja, 50 kW - budynek usługowy.**
- 15.4 **W planie zagospodarowania działki uwzględnić istniejącą linię napowietrzną SN. W przypadku kolizji projektowanego budynku z linią SN należy wystąpić o warunki usunięcia kolizji. Koszty związane z przebudową pokrywa osoba wnioskująca o przebudowę. Plan zagospodarowania działki uzgodnić z RE Białystok Teren.**
- 15.5 **Anuluje się warunki nr 24-B6/WP/00574, 25-B6/S/00530.**

Warunki przyłączenia opracował:

Sylvia Choroszuca

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Białystok Teren
dyrektor
Marek Łukaszuk

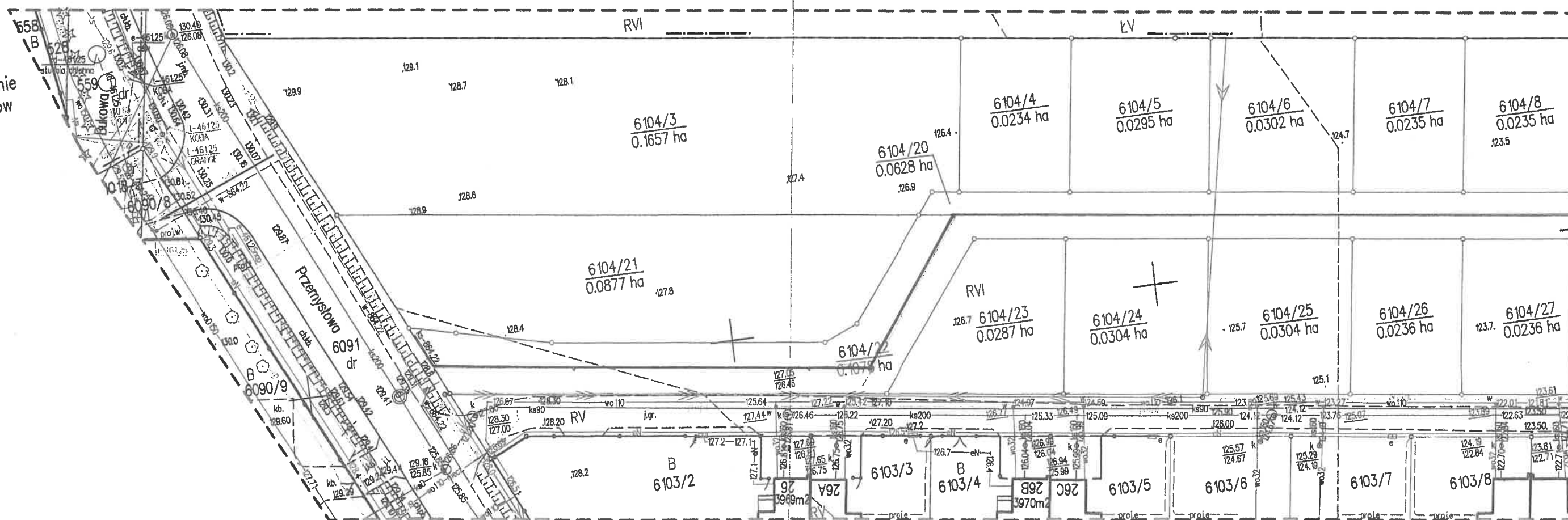
8

6

Wasilków

0009-Sochonie
gm. Wasilków

19-Sochonie
n. Wasilków



WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

dz. nr 6104/1, 6104/2
Obr. 0013 WASILKÓW
Gmina: m. WASILKÓW
Skala 1: 500

Arkusz mapy zasadniczej: 8.195.14.11.3.2; .3.4; .4.1; .4.3

Sporządził dnia 24.07.2025 r.

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. MARIUSZ WOJTKOWSKI
Upewnienia GKG Nr 18385

GKNIV.6642.1.7485,2024

Usługi Geodezyjne „GEOART”

Piotr Szymaniek
15-756 Białystok, ul. Swobodna 54 m. 11
tel. 085 654-33-24, kom. 0602-776-139
NIP 542-148-75-22
e-mail: szymaniek2000@tlen.pl

Ks. rob. Nr 83/2024

Wyrażamy zgodę na podział nieruchomości będącej naszą własnością zgodnie z
przedstawioną na mapie koncepcją podziału.

Wasilków, dnia 24.07.2025 r.

1.

2.

(podpisy właścicieli)

Załącznik do postanowienia
Nr 684/12.2025/4
z dnia 01.08.2025

Z up. Burmistrza

Beata Grzegorz Andrejczuk
Kierownik Referatu
Architektury i Urbanistyki

0009-Sochonie
gm. Wasilków

